



## Tájékoztató a helyi adó változásairól

2012. január 1. napján hatályba lépett Lesenceistvánd Község Képviselő-testülete 19/2011. (XII.15.) önkormányzati rendelete a helyi adókról, melyben újra szabályozásra került Lesenceistvánd Község Önkormányzata illetékességi területére bevezetett valamennyi helyi adó. A rendelet kihirdetése – a helyben szokásos módon – 2011. december 15. napján megtörtént. Lesenceistvánd község illetékességi területét érintő helyi adórendelet főbb változásai:

### 1. Építményadó

2012. január 1-jétől megszűnt a külterületi ingatlanok után a belterületen kommunális adót fizetők adómentessége, mely változás jellemzően azon lesenceistvándi lakosokra vonatkozik, akik eddig belterületi kommunális adó fizetés miatt külterületi (zártkerti) építményük után mentesek voltak az építményadó fizetési kötelezettség alól. Adómentes a magánszemély tulajdonában álló lakás céljára szolgáló építmény és kiegészítő épületei, borospince, gépjárműtároló, kivéve a vállalkozási tevékenységre használt építményt. Az adókötelessé vált ingatlanok után az adóbevallások benyújtása az adózók kötelezettsége, az adózás rendjéről szóló törvény szerint, melyet a rendelet kihirdetésétől számított 15 napon belül kell megtenni, a bevallás elmulasztása vagy késedelmes benyújtása esetén mulasztási bírság szabható ki. A bevallás benyújtási kötelezettség adómentesség esetén is fennáll! Az adó alapja az építmény hasznos alapterülete, mértéke 2012. január 1. napjától 400 Ft/m<sup>2</sup>-ről, 200 Ft/m<sup>2</sup>-re csökkent.

### 2. Telekadó

A telekadó mértéke csak a belterületi beépítetlen telkekre vonatkozik, melynek mértéke 2012. január 1. napjától 10,- Ft/m<sup>2</sup>. Mentés a földhivatali nyilvántartásban ténylegesen mezőgazdasági művelési ággal szereplő (szántó, erdő stb) használt és nyilvántartott belterületi beépítetlen terület. A helyi adótörvény változása kapcsán 2012. évtől nem mentesül a telekadó alól az épületnek nem minősülő építménnyel (pl. út) lefedett terület. Az adókötelessé vált ingatlanok után az adóbevallások benyújtása az adózók kötelezettsége, az adózás rendjéről szóló törvény szerint.

### 3. Magánszemély kommunális adója

A magánszemély kommunális adója változatlan mértékkel került megállapításra (12.000 Ft/év). Adóköteles az Önkormányzat illetékességi területén (bel-és külterület) a lakás céljára szolgáló építmény.

### 4. Iparüzési adó:

Az állandó jellegű iparüzési adó mértéke 2% maradt. Az ideiglenes jellegű alkalmi iparüzési adóátalány napi 5.000,-Ft. Az alkalmi iparüzési adót azoknak a nem lesenceistvándi vállalkozóknak kell megfizetniük, akik 30 napot meghaladóan végeznek építőipari tevékenységet Lesenceistvánd területén. Az önkormányzat által megállapított, 500.000,-Ft vállalkozási szintű adóalapot el nem érők mentessége változatlanul megmarad.

### 5. Gépjárműadó

Gépjárműadó mértéke (amely törvényben szabályozott) nem változott. A gépjárműadóban bekövetkezett változásokról (tulajdonosváltozás, adás-vétel stb.) a változástól számított 15 napon belül kell bejelentést tenni az illetékes Okmányirodában. Az adó mértéke a teljesítmény szerinti adóalap után a gépjármű

a gyártási évben és az azt követő 3 naptári évben	345 Ft/kilowatt
a gyártási évet követő 4-7. naptári évben	300 Ft/kilowatt
a gyártási évet követő 8-11. naptári évben	230 Ft/kilowatt
a gyártási évet követő 12-15. naptári évben	185 Ft/kilowatt
a gyártási évet követő 16. naptári évtől	140 Ft/kilowatt

Az autóbusz, a nyergesvontató, a lakópótkocsi és a tehergépjármű vonatkozásában az adó mértéke 1.380 Ft/100 kg. Kedvezményben részesülnek 2010-től a „légrugóval” rendelkező tehergépjárművek, részükre marad az 1.200 Ft/100 kg adómérték.

A helyi adók bevallásához szükséges nyomtatványok megtalálhatók az önkormányzat honlapján (www.lesenceistvand.hu) illetve kérhető a Körjegyzőségen.

*Dr. Takács Nóra körjegyző*

## Tájékoztató az ebtartás szabályairól

Az ebtartó köteles az állatot úgy tartani, hogy azzal a szomszédban lakók nyugalmát tartósan vagy rendszeresen ne zavarja, a lakók szabad mozgását ne gátolja. Az ebet a nap minden szakában a kiszabadulását, illetve elszabadulását biztonságosan megakadályozó módon köteles tulajdonosa, illetve az eb felügyeletével megbízott személy tartani. Harapós, támadó vagy kiszámíthatatlan természetű eb tartása esetén az ingatlan vagy a ház bejáratán szembetűnő módon erre utaló figyelmeztető táblát kell elhelyezni.

**Az ebet közterületen, közös használatú udvaron vagy más, bárki által igénybe vehető egyéb területen – vezetésre alkalmas – pórázon kell tartani. Harapós vagy támadó természetű ebet szájkosárral kell ellátni.**

Bekerítetlen ingatlanon ebet szabadon tartani tilos. Az eb tulajdonosa köteles gondoskodni arról, hogy az eb a tartási helyét ne hagyassa el. Amennyiben az állattartó az ebet kennelben tartja, annak minimális nagysága 2x2 méter. A kennel közvetlenül a szomszéd

kerítésére nem építhető, minimum 1 méter távolságot be kell tartani. A szabadon tartott eb számára minden esetben a méretének megfelelő ólat kell építeni. Bekerített ingatlanon eb szabadon tartható, azonban a kerítést úgy kell kialakítani, hogy az eb közterületre való kijutását, szomszédos ingatlanokra történő bejutását, valamint a kerítés résein történő kiharapását megakadályozza.

Belterületen egy lakóingatlanon legfeljebb 2 ivarérett ebet és azok nem ivarérett szaporulatát lehet tartani. Ennél több eb tartása csak külterületen engedélyezett. Tilos ebet beengedni, bevinni, illetve tartani a vakvezető-, a rendőrségi- és az intézmény őrzését szolgáló eb kivételével: vendégforgalmat lebonyolító nyilvános helyiségbe, üzletbe, nevelési-, oktatási-, egészségügyi-, szociális-, kulturális létesítmény területére, ügyfélforgalmat lebonyolító közintézmény épületébe, temető területére, játszótér területére.

Szabálysértést követ el, és 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, aki ezen szabályokat megszegi. A szabálysértési eljárás lefolytatása a körjegyző hatáskörébe tartozik.

*Dr. Takács Nóra körjegyző*

## Gyermekeink egészséges fejlődéséért...

Az „Együtt Egymásért” Szociális és Gyermekjóléti Szolgálat szervezésében október 25-26-27. napokon Lesencetomaj, Balatonederics, Szigliget általános iskoláiban egészségnapon vettek részt a felső tagozatos tanulók, mivel az egészségnevelés egyik legfontosabb színtere és értékközvetítője az iskola. A program célja: a testi és a lelki egészség megőrzése. Mottója: „Senki sem lehet szabad, aki szenvedélyének rabja”

Egészségfejlesztő, felvilágosító, figyelemfelhívó, drogprevenziós, káros szenvedélyek hatásainak bemutatását megcélzó program keretében az egészséget károsító rossz szokások veszélyeire hívták fel az előadók a tanulók figyelmét.

Fő szempontunk volt, hogy az egészségmagatartás gyökereinek és összefüggéseinek ismeretében, a gyermekek személyiségére is hatást tudjunk gyakorolni, amelyek döntöttek a szokások kialakulása és megszilárdulása szempontjából.

A három napos program keretében a gyermekjóléti szolgálat munkatársai az énképről, a lelki egyensúly eléréséhez vezető útról, a pozitív gondolkodás jelentőségéről beszéltek a gyerekeknek. Játékos formában a tanulók gyakorolhatták a pozitív önmeggyőzést, a képzelet szabad szárnyán repülve megfogalmazhatták álmaikat, céljait, néhányuktól a „mi leszek, ha nagy leszek”, „mitől és mikor érzem jól magam” kérdéseket is boncolgattuk.

Maurer Tamásné Tapolca ÁNTSZ egészségnevelője a szenvedélybetegségekről, a dohányzás, az alkohol, és a drogfogyasztás általános hatásairól, mint kamaszkori veszélyforrásokról tartott előadást. Molnár András Tapolca Rendőrkapitányság bűnmegelőzési előadója a kábítószer és a bűnözés kapcsolatáról, a kábítószerfogyasztás lélektani csapdáiról informálta a tanulókat, valamint a számítógépfüggőség, játékszenvedély veszélyeit hangsúlyozta. Dr. Mesterházy Attila Megyei Népegészségügyi Intézet osztályvezető főorvosa, Dr. Vincze Gábor szülész - nőgyógyász szakorvosok, Ábel Richárdné védőnő a korai szexualitás veszélyeiről beszéltek a gyermekekkel.

A mai fiatalok körébe egyre inkább begyűrűznek a káros szenvedélyek, a „mindent megtapasztalni akarástól” és a kíváncsiságtól hajtva, esetleg a szociális környezetükből és a kortárs csoport hatásából adódóan nem csak a dohányzás és az alkohol, de a drogfogyasztó magatartás is jelen van. Kevesen tudják, hogy az egészség a legdrágább kincs, ezért mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy egészségünkre vigyázzunk és egészségünket fejlesszük. A fizikai egészség (helyes táplálkozási szokások, testmozgás, rekreáció) fenntartása mellett ugyanilyen fontosságú a lelki egészség védelme is. Az egészség öröm és rajtunk múlik, meddig van birtokunkban ez a hatalmas kincs.

A gyermekekkel folytatott beszélgetéseket a fenti témákban azért tartottuk fontosnak, mert az elsődleges prevenció megvalósításában nagy hangsúlyt kell fektetni a jövő generációinak egészséges szemléletformálására, tenni kell a gyermekek helytelen irányú fejlődésének megakadályozása érdekében, meg kell találni a beavatkozási pontokat a fenyegető ártalmak kialakulásának megelőzésére. Mindennek fontos eszköze az iskolai szociális munka, az iskolában végzett egészségnevelő tevékenység.

Köszönjük az előadóknak, az iskolák vezetőinek, pedagógusainak együttműködő munkájukat, mert az iskola csupán egyetlen, de igen lényeges területe az életnek. A fiatalsággal törődni, a fiatal-ságra áldozni: a jövővel törődni, a jövőért áldozni kell.

dr. Dékány Györgyné  
intézményvezető



**PIZZÉRIA**  
06-87-321-637

**BÉLYEGZŐ  
KÉSZÍTÉS**  
Gelencsér Dekor  
Lesenceistvánd, Kossuth u. 129.  
info@gelencserdekor.hu  
06-20-919-7785

## Óvodai hírek

Az idei esztendő jelentős dátumot takar, hisz intézményünk 2012 tavaszán ünnepelheti fennállásának 50. évfordulóját. Óvodánk ezen jeles "félévszázados" eseményről méltón kíván megemlékezni. Az előkészületi, szervezési munkák már javában zajlanak, s a négynapos rendezvénysorozat programtervezete elkészült. Jelenleg az óvodatörténeti kiállítás gyűjtési szakaszának munkálatai töltik be mindennapjainkat. Ehhez szeretnénk a falu lakosságának segítségét kérni. Kérjük, hogy akinek birtokában az 1962-1975-ös óvodai évekből bármely jellegű tárgyi emlék van (fotó, rajz...) az szíveskedjen rendelkezésünkre bocsátani, az intézménybe eljuttatni. Természetesen a rendezvény lebonyolítása után mindenki számára vissza juttatjuk a rendelkezésünkre bocsátott „emlékanyagot”.

Nevelőtestület

## FIGYELEM: AZ AGRÁRSZEKTOR VÁLLALKOZÁSAINAK NEM KELL REGISZTRÁLNIUK A KERESKEDELMI ÉS IPARKAMARÁNÁL!

Az Országgyűlés 2011. november 21-én fogadta el a gazdasági kamarákról szóló törvény módosítását, amelynek értelmében a gazdálkodó szervezetek kötelesek kérni a székhelyük szerint illetékes területi kereskedelmi és iparkamaránál a kamarai nyilvántartásba való bejegyzésüket, regisztrációs díj ellenében. A nyilvántartásba vételi kötelezettség azonban nem vonatkozik a mezőgazdasági tevékenységet főtevékenységként végző gazdálkodó szervezetekre és a mezőgazdasági termelőkre.

Mezőgazdasági tevékenységnek minősül: a mezőgazdasági termelés; az erdőgazdasági, halászati és vadászati tevékenység; az ezekhez közvetlenül kapcsolódó feldolgozó, kereskedelmi és szolgáltató tevékenységek; valamint a mezőgazdasági termékek piacra jutását segítő tevékenységek.

Az ilyen tevékenységeket főtevékenységként folytató gazdálkodó szervezeteknek tehát nem kell kérnük az MKIK nyilvántartásába való bejegyzésüket, és így nem vonatkozik rájuk a kamarai hozzájárulás megfizetésének kötelezettsége sem.

Az Országgyűlés 2011. november 21-én elfogadta az egyes adótörvények és az azzal összefüggő egyéb törvények módosításáról szóló törvényjavaslatot, amely tartalmazza a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény módosítását is.

További információ kérhető Horváth Adrienn (30/573-9465) és Csom Lőrinc (30/330-2351) agrárkamarai tanácsadóknál.

### Kultúrház állandó programjai

hétfő-szerda-csütörtök 18.30-19.30

**Primatorna**

kedd 17.00-19.00

**Ping-pong**

szombat 14.00-16.00

**Táncpróba**

Minden hónap első csütörtök 14 órától

**Nyugdíjas Klub**

Havi egy alkalommal pénteken

**Női Kör**

(hirdetett időpontban)



**LESSENCE**  
FOLYÓIRAT

2.2.4/1288/2001 nyilvántartási számú  
időszaki lap

**Laptulajdonos:**

Lesenceistvánd Község Önkormányzata

**Szerkesztőség és a Kiadó címe:**

8319 Lesenceistvánd, Kossuth u. 145.

Telefon: 06-87/436-151

E-mail: lesencefolyoirat@t-online.hu

Minden jog fenntartva! A lapból értesüléseket átvenni csak a Lesence folyóiratra való hivatkozással lehet.

A hirdetések és egyéb reklámkiadványok tartalmáért a kiadó felelősséget nem vállal.

**Kiadja és terjeszti:**

Lesenceistvánd Község Önkormányzata

**Nyomdai előkészítés és nyomás:**



8319 Lesenceistvánd, Kossuth u. 129.

E-mail: info@gelencserdekor.hu

Megjelenik negyedévente 350 példányban