

Előzmények

Megbízás, feladat

Jelen szakvéleményt Lesenceistvánd község Önkormányzat kérésére készítettem el. Feladatom a települést ért károk és a kárelhárítás költségének bemutatása.

Lesenceistvánd község bemutatása

Fekvése

Lesenceistvánd a Dunántúl középső részén, a [Tapolcai-medence](#) peremén a keszthelyi hegység lábainál a Lesence-patak mellett fekszik. Zala és [Veszprém](#) megye határán kelet felől vulkanikus hegyek láncolata és a Bakony erdői övezik. Sümeg felől a 84-es számú főút határolja, amely csatlakozik a Balaton északi partján húzódó 71-es főúthoz. A [Keszthely](#) felől ide érkezők szőlőhelyek között kanyarogva, csodálatos panorámába gyönyörködhetnek.

Közlekedés szempontjából az autóbusz a kizárólagos tömegközlekedési eszköz, mivel a legközelebbi vasútállomás mintegy 4 kilométerre, Uzsán található.

Lesenceistvánd területe a Balaton vízgyűjtő területéhez tartozik. Legmagasabb pontja a Kő-orra hely, amely 403 méter. A település közigazgatásilag a 8 kilométerre fekvő Tapolcához kötődik.

A település infrastruktúrája:

- A településen 346 belterületi és 421 külterületi ingatlan található.
- Az utcák száma 5, hosszúságuk összesen 3600 méter a külterületek nélkül, portalanítva ebből 3100 méter van.
- A vízvezeték-hálózat teljesen kiépített.
- Csatornahálózat még nincs.
- A kommunális hulladék elszállítása megoldott.
- Csapadékvíz elvezetése nyílt felszíni árokba történik, melyek befogadója a község egyetlen élővize a Lesence-patak.
- Az elektromos hálózat légvezetékes, amely a külterületen részben kiépített.
 - A TV műsorok a 8 éve üzemeltető kábeltévén jutnak el a lakossághoz.
- A telefonellátottság 70%-os.
- 1999-ben fejeződött be a vezetékes gáz vezetése, amely a falu minden belterületi lakójának elérhető.

Nevezetességek

Országos kéktúra útvonal, amely a Kő-orra hegyen és a falun keresztül vezet

- Szent Jakab templom (műemléki vörösmárvány keresztelőkút és a szintén műemléki védett fasípos orgona)
- Az első- és második világháborúban elhunyt hősök emlékművei
- Mária hegyi kápolna
- Szentháromság szobor
-

Káresemény következményeinek leírása

2013. február 01.-én a nagy mennyiségű, rövid idő alatt lehullott csapadék (eső) a szőlőhegy fő közlekedési útjában – az úgynevezett Esső kaputól a kápolnához vezető aszfaltos útig, amely nem szilárd burkolattal ellátott - vízmosásokat alakított ki, így járhatatlanná tette ezen útszakaszt a 850/1 és a 097/8 hrsz-okon. A külterületen lévő út helyreállítása a lakott terület megközelítését eredményezi, elősegítve a helyi közlekedés biztonságának a visszaállítását.

Az út lakott terület megközelítését szolgálja. A kialakult állapot a helyi közlekedés biztonságát veszélyezteti, az útszakasz csak korlátozottan (gyalogosan) használható, az alapvető ellátások biztosítása korlátozottá vált. Figyelembe véve, hogy az út külterület lévén közvilágítással nem ellátott, így a gyalogos közlekedés sem biztonságos a vízkimosások okozta mély kráterek miatt.

A 850/1 hrsz, mintegy 300 m hosszú és 4 m széles szórt makadám útburkolatú utat és a kétoldali 1-1 m széles útpadkát szinte teljesen elmosta. Az út mellett egyoldalon kialakított árkot teljes hosszban sárral, iszappal elmosott kőzúzalékkal keverten feltöltődött, az útfelületen mély barázdák alakultak ki. Így az út gépjárművel történő közlekedésre alkalmatlanná vált. Az út mellett feltöltődött árkok a vízelvezetést már nem tudják biztosítani és egy újabb esőzéskor a határos telkeket elöntheti a víz. Az út önkormányzati tulajdonú, zártkerti lakóházakhoz vezet. Jelenlegi állapotában, mint feljebb írtam, gépjárművel való közlekedésre alkalmatlan, így a mentő, tűzoltó, sürgősségi orvosi ellátás sem tudja a településrészt megközelíteni.

A 097/8 hrsz, mintegy 300 m hosszú és 4 m széles szórt makadám útburkolatú utat és a kétoldali 1-1 m széles útpadkát szinte teljesen elmosta. Az út mellett egyoldalon kialakított árkot teljes hosszban sárral, iszappal elmosott kőzúzalékkal keverten feltöltődött, az útfelületen mély barázdák alakultak ki. Így az út gépjárművel történő közlekedésre alkalmatlanná vált. Az út mellett feltöltődött árkok a vízelvezetést már nem tudják biztosítani és egy újabb esőzéskor a határos telkeket elöntheti a víz. Az út önkormányzati tulajdonú, zártkerti lakóházakhoz vezet. Jelenlegi állapotában, mint feljebb írtam, gépjárművel való közlekedésre alkalmatlan, így a mentő, tűzoltó, sürgősségi orvosi ellátás sem tudja a településrészt megközelíteni.

A károsult burkolatról, padkáról, árokról készült fényképeket és a felvett jegyzőkönyvet a melléklet tartalmazza.

Káresemény elhárításának leírása

- Mindkét út esetében az alábbi munkák elvégzése szükséges:
- Árokból a sáros, iszapos törmelék kiemelése
- Árok felületének kialakítása
- Padka felületének rendezése, tömörítése
- Út felületének rendezése, tömörítése
- Zúzottkő pótlása, tömörítése
- Áteresztisztítása
- Rácsos áteresztisztítása

Az elvégzendő munkák mennyiségét, árát a melléklet tartalmazza.

Mellékletek:

Árazott mennyiségkimutatás

Fényképek

Jegyzőkönyv

Budapest, 2013. március 13.



Szabó Zoltán Lehelné
Igazságügyi szakértő
Szám: 007361

MELLÉKLETEK

Esővíz okozta kár helyreállítás mennyiségkimutatás és költségbecslés								
sorszám	Munka megnevezése	Mérték egység	Mennyiség	Egységár		Összeg		Mindösszesen nettó
				Anyag	Díj	Anyag	Díj	
1	Vízvezető árok újjáépítése							
1.1	Iszapos törmelék kiszedése, felrakása szállítóeszközre	m3	216		300	0 Ft	64 800 Ft	64 800 Ft
1.2	Kiszedett iszapos törmelék elszállítása	m3	216	900		194 400 Ft	0 Ft	194 400 Ft
1.3	Árokszelvény kialakítása	m2	1 200		300	0 Ft	360 000 Ft	360 000 Ft
2	Út helyreállítás					0 Ft	0 Ft	0 Ft
2.1	Út felületén alakító munka végzése, tömörítés	m2	2 400		300	0 Ft	720 000 Ft	720 000 Ft
2.2	Makadám burkolat helyreállítása anyagpótlással	m2	2 400	300	300	720 000 Ft	720 000 Ft	1 440 000 Ft
2.4	Padka rendezés, tömörítés	m2	1 200		660	0 Ft	792 000 Ft	792 000 Ft
3	Áteresztisztítása	m	6		1 500	0 Ft	9 000 Ft	9 000 Ft
4	Rácsos átteresztisztítása	m	10		1 200	0 Ft	12 000 Ft	12 000 Ft
	Mindösszesen építési költség					914 400 Ft	2 677 800 Ft	3 592 200 Ft
	Egyéb költségek							
	Szakértői vélemény készítése							20 000 Ft
	Műszaki ellenőrzés							80 000 Ft
	Mindösszesen							3 692 200 Ft

Szabó Zoltán

Szabó Zoltán Lehelné
Igazságügyi szakértő
Szám: 007361





3. melléklet a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelethez

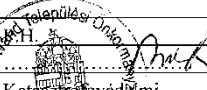
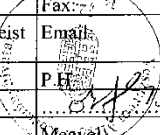
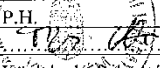
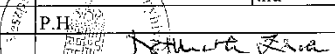
A) ELŐZETES HELYSZÍNI VIZSGÁLAT JEGYZŐKÖNYVE

Igénylésazonosító:	141 485
--------------------	---------

Előzetes helyszíni vizsgálat jegyzőkönyve

Az ellenőrzés tárgya:	2013.február.02: út
A jegyzőkönyv felvételének helyszíne:	Lesenceistvánd Község Önkormányzata 8319, Lesenceistvánd Kossuth L. u. 145.
A jegyzőkönyv felvételének időpontja:	2013.03.05.
Az ellenőrzéshez felhasznált iratok:	bejelentő adatlap, tulajdoni lap

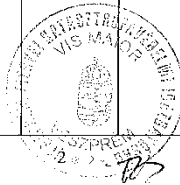
Jelen vannak

Önkormányzat/Társulás részéről:	Tóth Csaba	A területileg illetékes fővárosi és megyei kormányhivatal részéről:	dr. Horváth Fruzsina
Beosztás:	polgármester	Beosztás:	referens
Telefon:	06/87/436-151	Telefon:	06/88/579-324
Fax:	06/87/436-151	Fax:	06/88/620-001
Email:	korjegyzoseg@lesenceistvand.hu	Email:	horvath.fruzsina@vemk.h.gov.hu
P.H.		P.H.	
Katasztrófavédelmi Igazgatóság részéről:	Vízi Ottó	Megegyeztetési és Vízügyi Igazgatóság részéről:	
Beosztás:	tú. alez.	Beosztás:	
Telefon:	06/88/620-800	Telefon:	
Fax:	06/88/620-809	Fax:	
Email:	otto.vizi@katved.gov.hu	Email:	
P.H.		P.H.	
Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ részéről:		Pince- és Partfalvesztély-Fluhárítási Szakértői Bizottság részéről:	
Beosztás:		Beosztás:	
Telefon:		Telefon:	
Fax:		Fax:	
Email:		Email:	
P.H.		P.H.	
Belügyminisztérium részéről		Egyéb felkért szerv (megnevezése és név):	Veszprém Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Németh Zsolt
Beosztás:		Beosztás:	megbízott hivatalvezető
Telefon:		Telefon:	06/88/579-313
Fax:		Fax:	06/88/579-349
Email:		Email:	nemeth.zsolt@vemkh.gov.hu
P.H.		P.H.	

Vis maior esemény adatai:

Vis maior esemény leírása:	A nagy mennyiségű, rövid idő alatt lehullott csapadék (eső) a szőlőhegy fő közlekedési útjában - az úgynevezett Esső kaputól a kápoinához vezető aszfaltos útig, amely nem szilárd burkolattal ellátott - vízmosásokat alakított ki, így járhatatlanná tette ezen útszakaszt a 850/1 és a 097/8 hrsz-okon. A külterületen lévő út helyreállítása a lakott külterület megközelítését eredményezi, elősegítve a helyi közlekedés biztonságának visszaállítását.
----------------------------	---

Sorszám	Vis maior esemény megnevezése	Település	Utca	Házszám	Hrsz.	Érintett alapterület	Mértékegység (m2, m3, fm)	Megállapítások (károsodás mértéke, tulajdonjogviszony)
1.	út	Lesenceistvánd	Esső Sándor	0	850/1	300	fm	A nagy esőzés a szőrt makadám útburkolatot elmosta. Az út melletti árkok feltöltődtek a közúzalékkal. Az útfelületen mély vízmosások alakultak ki, így az út gépjárművel történő közlekedésre alkalmatlanná vált. A feltöltődött út melletti árkok a vízvezetést már nem tudják megoldani és egy újabb esőzéskor a határos telkeket elöntheti a víz. Az út önkormányzati tulajdonú, zártkerti lakóházakhoz vezet. Jelenlegi állapotában gépjárművel történő közlekedésre alkalmatlanná, így mentő, tűzoltó a településre szert nem tudja megközelíteni.

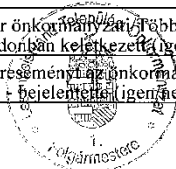


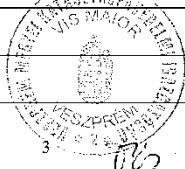
2.	út	Lesencsist vánd	Esső Sándor	0	097/8	300	fm	A nagy esőzés a szórt makadám útburkolat ot elmosta. Az út melletti árkok feltöltöde- k a közüzalék- kal. Az útfelületen mely vízmosáso- k alakultak ki, így az út gépjármű- el történő közlekedés re alkalmatla- nná vált. A feltöltődött út melletti árkok a vízelvezet- ést már nem tudják megoldani és egy újabb esőzéskor a határos telkeket előntheti a viz. Az út önkormán- yozati tulajdonú, zártkerti lakóházak hoz vezet. Jelen legi állapotába n gépjármű- el történő közlekedés re alkalmatla- n, így mentő,tűz oltó a településré- szt nem tudja megközelít- eni.
----	----	--------------------	----------------	---	-------	-----	----	--

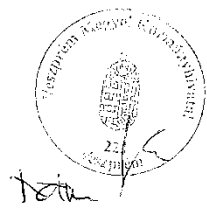
Védekezési fokozat mértéke:	
Védekezési fokozat elrendelésének időpontja:	év/hó/nap
Védekezési fokozat megszüntetésének időpontja:	év/hó/nap
Védekezés kezdési ideje:	év/hó/nap
Védekezés befejezési ideje:	év/hó/nap

Megállapítások

A kár önkormányzati/ Főbbcéli Kistérségi Társulási tulajdonban keletkezett (igen/nem):	igen
A káresemény az önkormányzat időben - 7 napon belül - bejelentett (igen/nem/nem vonatkozik):	igen

Bu






A bejelentett esemény vis maiornak tekinthető-e (igen/nem)	Igen
Indokolás:	Az út lakott külterület megközelítését szolgálja. A kialakult állapot a helyi közlekedés biztonságát veszélyezteti, illetve az útszakasz csak korlátozottan (gyalogosan) használható.
A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások:	A helyreállítás során szükséges az út melletti árokrendszer felülvizsgálata, szaktervező bevonásával. Meggondolandó az út szilárd burkolattal történő megépítése az újabb kimosódás veszélyének elkerülése miatt. Komplex helyreállításra van szükség mind az útfelület megépítésében, mind a csapadékvíz-elvezető árokrendszer kialakításában.
Záradék	

Megjegyzés: A jegyzőkönyvet a helyszíni vizsgálat lefolytatásánál jelenlévő személyeknek kell aláírnia. A jelenlévők az esetleges külön véleményt „A helyreállítás megvalósításával kapcsolatos egyéb megállapítások” rovatban rögzíthetik.

