

**LESENCEISTVÁND KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8319 Lesenceistvánd, Kossuth u. 145.**

Szám: 1/146-11/2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. szeptember 23. napján 17.50 órai kezdettel megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Lesenceistvánd Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme

Az ülésen megjelentek:

Tóth Csaba	polgármester
Nagy Károly	alpolgármester
Orbán Kálmán	képviselő
Varjúné Fodor Edit	képviselő

Távolmaradását bejelentette:

Dr. Benedek Ádám képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Gelencsér Ottó jegyző
Marótiné Mohos Zsuzsanna vezető tanácsos,
pénzügyi és gazdálkodási ügyintéző

Jegyzőkönyvvezető:

Lukács Tiborné

Tóth Csaba polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent települési képviselőket, Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat.

Megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselőből 4 fő jelen van, **az ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Javasolja, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy a mai nyilvános ülés napirendjét a kiküldött meghívóban foglaltaknak megfelelően hagyják jóvá azzal a kiegészítéssel, hogy egyes ügyek keretében szeretné tájékoztatni a testületet a háziorvosi körzet praxisjogának eladásával

kapcsolatos fejleményekről, és ezzel összefüggésben határozat hozatalra is sort kellene keríteni.

Kéri, hogy akinek más javaslata van, tegye meg!

Más javaslat nem hangzott el.

Kéri, aki egyetért a napirendi pontok megtárgyalásával, kézfeltartással szavazzon!

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadta:

72/2014.(IX.23.)

H a t á r o z a t o t

1.) Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi féléves beszámolója

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

2.) Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló .../2014. (IX....) önkormányzati rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

3.) A Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának elfogadására, a nem közművel összegyűjtött szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló rendelet tervezet első olvasatának megtárgyalása, a közszolgáltató kijelölésére, valamint a közszolgáltatási szerződés elfogadására javaslat

4.) Vegyes ügyek, bejelentések

- Háziorvosi körzet praxisjogának eladásával kapcsolatos tájékoztató

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1.) Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. évi féléves beszámolója

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tóth Csaba polgármester: Az írásos előterjesztést minden képviselő-testületi tag megkapta. Működési forrás kiegészítésre adtak be pályázatot, mert láthatóan nem lesz elegendő forrásuk. Év közben kellett kivenni a megtakarításukból négy millió forintot, az alpolgármester úr ellenjegyezte, mert egyébként nem tudták volna a folyamatos működést fenntartani, ugyanis a pályázati pénzek nem jöttek meg időben, a LEADER pénz még a mai napig sem került átutalásra. Ennél az a gond, hogy a projekt utófinanszírozott.

Lehetett volna még egy megoldás, a Kormányhoz fordulnak, hogy valamilyen hitelt szeretnének felvenni, mert nem elegendő a forrásuk, de nem kívánja eladósítani az önkormányzatot.

Joguk van arra, hogy fejlesszenek a településen, az nem lehet, hogy ilyen kicsi adóképeséssel rendelkező településen ne legyen semmiféle fejlesztés.

Alapvetően a működési forrás kiegészítő pályázatukat három dologra tudták beadni, az egyik az óvodai feladatellátás, ott hiányzott közel 2,7 millió forint, a gyermekétkeztetésre, valamint a tapolcai tűzoltóság támogatását tették még bele, mint állami feladatot. Összesen 8,7 millió forintnyi támogatás az, amit kérnek az államtól, a felsorolt feladatokra.

Nagy Károly alpolgármester: Betehették volna a védőnői támogatást is.

Tóth Csaba polgármester: Akkor még nem tudtak kalkulálni, hogyan lesz, nem tudták, hogy mi lesz a védőnői szolgálattal. A pályázatot már korábban, egy hónapja benyújtották.

Azért tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, mert ilyen nehéz helyzetben még nem volt az önkormányzat, mint az idei évben. Mindig volt folyószámlahitelük, és nem kellett sorban álló tételekkel foglalkozni.

Most már megérkezik az önkormányzathoz a LEADER pályázat összege, meg volt az utolsó ellenőrzés is, közben az adóbefizetések is megtörténnek, és a működési forrást kiegészítő pénz is, amit talán megítélnek.

A jövőre vonatkozóan az a véleménye, hogy bele kell kalkulálniuk, hogy valamelyik adónemet felemelik, elsősorban a külterületi építményadóban látja ezt a lehetőséget. Akarnak a hegyen fejleszteni, akkor ez szükséges lesz.

Kéri, hogy akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, tegye meg!

KÉRDÉS

Orbán Kálmán képviselő: Pályázati önerő kb. mennyi volt az idei évben?

Tóth Csaba polgármester: Körülbelül 8-9 millió forintot használtak fel pályázati önerőhöz.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tóth Csaba polgármester: Kéri, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat 2014. I. félévi költségvetés teljesítését az előterjesztéssel megegyezően fogadják el.

Kéri aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon !

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

73/2014.(IX.23.)

H a t á r o z a t o t

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Lesenceistvánd Község Önkormányzata 2014. I. félévi költségvetés teljesítésének

bevételi főösszegét 164 147,- ezer Ft-ban
kiadási főösszegét 164 147,- ezer Ft-ban állapítja meg
az alábbiak szerint :

Bevételek			
ezer forintban			
A) Sorszám	B) Megnevezés	C) Eredeti előír.	E) Teljesítés
1.	Önkormányzat kv-i támogatása	204.913	112.316
2.	Intézményi saját bevétel	4.862	4.181
3.	Működési célú támogatások háztartáson belülről	34.217	29.502
4.	Működési célú átvett pénzeszközök		1.320
5.	Közhatalmi bevételek	12.200	6.743
6.	Felhalmozási bevételek	12.948	787
7.	Felhalmozási célú támogatás, átvett pénzeszköz	7.481	49
8.	Maradvány igénybevétel	37.174	9.249
9.	Bevételek összesen	313.795	164.147
A) Sorszám	B) Megnevezés	C) Eredeti előír.	E) Teljesítés
1.	Felhalmozási kiadás	43.180	18.569
2.	Személyi juttatások	28.863	22.045
3.	Munkaadókat terelő járulékok	6.925	4.495
4.	Dologi kiadások	26.867	12.018
5.	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	151.870	78.266
6.	Működési célú támogatások államháztartáson kívülre	3.773	2.750
7.	Intézményfinanszírozás	37.877	20.660
8.	Ellátottak pénzbeli juttatásai	14.440	5.344
9.	Kiadások összesen	313.795	164.147

Határidő: 2014. szeptember 30.

Felelős: Tóth Csaba polgármester
Dr. Gelencsér Ottó jegyző

2.) Lesenceistvánd Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló .../2014. (IX....) önkormányzati rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tóth Csaba polgármester: Az írásos előterjesztést minden képviselő-testületi tag megkapta. Semmi változás nem történt, annyi, hogy egy rendeletbe kell összefoglalniuk az összes adónemet, mely van a településen.

Felkéri Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat, amennyiben szóbeli kiegészítése van a rendelet-tervezettel kapcsolatban, tegye meg!

Dr. Gelencsér Ottó jegyző: A Kormányhivatal kezdeményezése eredményeként történt meg az adórendeletek felülvizsgálata. Az adórendeleteknek a hatályos jogszabályokkal történő összhangjának megteremtéséről van szó. Az adómértékek nem változnak, a törvényesség helyre állítása a szabályozás elsődleges indoka. A Kormányhivatal Veszprém megye adó rendeleteit átvizsgálta és megállapította, hogy egyes helyi adórendeletek nincsenek összhangban az adóigazgatási eljárásról szóló törvénnyel. A jogalkotásról szóló törvénnyel ellentétes módon megismételték mindazon szabályokat, melyeket a törvény is tartalmaz. A jogalkotásról szóló törvény ezt nem teszi lehetővé, ennek az az oka, hogy ezek a rendeletek évek óta nem voltak felülvizsgálva, átfogó revízióra nem került sor. A módosítás lényege, hogy a külön adótárgyanként szabályozott több adórendeletet egy adórendeletbe foglalják össze. Valamennyi adónem ami bevezetésre került településen, ebben az egy rendeletben kerül szabályozásra.

Természetesen még ebben az évben megteheti az új testület, december 1-jéig, hogy módosítsa a rendeletet, amennyiben változtatni akarnak az adótételeken.

Tóth Csaba polgármester: Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a rendelet-tervezettel kapcsolatban, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Tóth Csaba polgármester: Kéri, hogy az előterjesztésben leírtak alapján az önkormányzat helyi adókról szóló önkormányzati rendeletét a Képviselő-testület alkossa meg.

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete – 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül - megalkotta Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2014. (IX.26.) önkormányzati rendeletét a helyi adókról.

3.) A Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásának elfogadására, a nem közművel összegyűjtött szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatásról szóló rendelet tervezet első olvasatának megtárgyalása, a közszolgáltató kijelölésére valamint a közszolgáltatási szerződés elfogadására javaslat

Előterjesztő: Tóth Csaba polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Tóth Csaba polgármester: Felkéri Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban amennyiben szóbeli kiegészítése van, tegye meg.

Dr. Gelencsér Ottó jegyző: A törvényességi felhívásban foglalt megállapítások helyt állóak. Az önkormányzat rendelkezik ugyan rendelettel a szennyvíz tárolás és begyűjtés szabályairól, de ezt a rendeletet a módosított vízügyi törvény előírásának megfelelően felül kellett volna vizsgálni. A kiépített belterületi csatornahálózat üzemeltetője a DRV Zrt.

A kimutatása szerint 15 ingatlantulajdonos még nem kötött rá a műszakilag rendelkezésre álló csatornahálózatra, ami az ivóvizet szolgáltató DRV Zrt. kimutatása szerint 800 m³ ivó víz fogyasztást, és megközelítőleg ezzel azonos mértékű szennyvíz kibocsátást jelent (2013.évi adatok). Ezen ingatlantulajdonosok talajterhelési díj fizetésre kötelezettek !

Lesenceistvánd szőlőhegyen (külterület, zártkert) a csatornahálózat nincs kiépítve. Ezen a területen kb. 30 db állandó lakás céljára szolgáló épület, illetve jó néhány olyan nyaraló található, ahol a lakosok állandó vagy időszakos jelleggel élnek, tehát szennyvízkibocsátás történik. Egy átlagos fogyasztást számítva csak az állandó lakosok esetében ez kb. évi 3000 m³ szennyvizet jelenthet.

A rendelet - tervezetet és a közszolgáltatási szerződést előkészítették . Tapolca körzetében erre a feladatra, a szükséges hatósági engedélyekkel rendelkező Czanka Barnabás tapolcai vállalkozóval a kapcsolatot felvették, aki díjajánlatát megtette, az előterjesztés mellékletét képezi.

Mellékeltek a közszolgáltatási szerződés tervezetét is, amit javasolnak a képviselő-testületnek elfogadásra. A szerződést első alkalommal egy év időtartamra javasolják megkötni a tervezetben foglaltak szerint

A rendelet – tervezetet megküldték a környezetvédelmi felügyelőségnek és a szomszédos településeknek is. A felügyelőség szakmai véleményének megérkezését követően lesz abban a helyzetben a képviselő-testület, hogy a rendeletet is megalkossa.

A törvényességi felhívásban foglaltak teljesítésére október 15. napjáig adott határidőt a Kormányhivatal, aminek 2014. október 31. napjáig történő meghosszabbítása iránti kérelem benyújtását javasolják a képviselő-testületnek.

Tóth Csaba polgármester: a rendelet megalkotása fontos környezetvédelmi érdek, azonban álláspontja szerint erre is vonatkozik az a mondás, hogy egy jogszabály annyit ér , amennyit betartanak belőle. Nem fog egyik napról a másikra megváltozni az emberek szemlélete, ha nem tudnak érvényt szerezni a szabályoknak csak eggyel több lesz a rendeletek száma.

Kéri, szavazzanak arra vonatkozóan, hogy az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot fogadják el.

Kéri aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon !

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

H a t á r o z a t o t

1) Lesenceistvánd Község Önkormányzata a Veszprém Megyei Kormányhivatal VEB /004/1099/ 2014. számú törvényességi felhívásában foglaltakat elfogadja. Kéri a képviselő-testület a Kormány megbízott urat, hogy a rendelet megalkotására a határidőt **2014. október 31. napjáig** szíveskedjen meghosszabbítani. Felkéri a polgármestert, hogy a törvényességi felhívás elfogadásáról a Kormány megbízottat értesítse, és kérje a határidő meghosszabbítását.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2) Lesenceistvánd Község Önkormányzat képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó helyi közszolgáltatási feladatok ellátására az 1995. évi LVII törvény 44/C.§ (1) bekezdésében, a 44/F.§ (39) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján **Czanka Barnabás 8300 Tapolca, Lehel u. 8. szám alatti székhelyű, a tevékenység gyakorlására vonatkozó engedéllyel rendelkező egyéni vállalkozót** jelöli ki 2014. december 1. napjával kezdődő 1 év határozott időtartamra 2015. november 30. napjáig.

Az előterjesztés mellékletét képező szerződés tervezetét elfogadja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a kijelölt közszolgáltatóval a közszolgáltatói szerződést kösse meg.

Határidő: 2014: szeptember 30.

Felelős: polgármester

3) Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló rendelet-tervezetet első olvasatban megtárgyalta. A véleményező hatóságok véleményének megküldését követő képviselő-testületi ülésen a rendeletet megalkotja.

Határidő: a vélemények megérkezést követő képviselő-testületi ülés.

Felelős: dr. Gelencsér Ottó jegyző

4.) Vegyes ügyek , bejelentések :

- Háziorvosi körzet praxis jogának eladásával kapcsolatos tájékoztató

Tóth Csaba polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy megérkezett az adásvételi előszerződés a praxis átadásra, mely a Dr. Hajzer András, és Dr. Benedek Ádám között jön létre.

Felkéri Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat, hogy ezzel kapcsolatban tegye meg szóbeli kiegészítését.

Dr. Gelencsér Ottó jegyző: Az előszerződés a testületi ülés anyagainak kiküldésekor érkezett meg , ezért a Lesenceistvánd és Uzsa önkormányzatai valamint a leendő praxis tulajdonos dr. Hajzer András közötti előszerződés előkészítésére nem volt lehetőség. Korábban többször kérték már a doktor urakat , hogy szóbeli megállapodásukat fektessék le írásba , és nyújtsák be az előszerződést a képviselő-testületnek.

Az alapvető probléma amiatt van , hogy dr. Hajzer már rendelkezik Lesencetomaj, Lesencefalu községek háziiorvosi praxisának tulajdonjogával, és emiatt a Lesenceistvánd, Uzsa települések által fenntartott háziiorvosi praxist nem szerezheti meg véglegesen, csak ideiglenesen tulajdonba, mert egy orvosnak csak egy praxis lehet a tulajdonában.

Történtek már egyeztetések annak érdekében, hogy a két praxis egyesítésre, összevonásra kerüljön, de az érintett polgármesterek úgy egyeztek meg, hogy a következő testületek döntsenek a praxisok egyesítésének jóváhagyásáról.

Lesenceistvánd, Uzsa háziiorvosi körzet háziiorvosa - dr. Benedek Ádám háziiorvos végleges nyugdíjba vonulása miatt – az ÁNTSZ engedélyezési eljárása folyamatában, a körzet finanszírozási szerződés módosítás eredményeként dr. Hajzer András, aki 2015.július 31.napjáig tartós helyettesítéssel látja el.

Eddig az időpontig, illetve legalább másfél hónappal előbb le kell bonyolítani a praxisok egyesítését , ami azt jelenti , hogy mind a négy képviselő-testületnek – akár együttes ülésen – meg kell hozni azt a döntést, hogy 2015. augusztus 1. napjától a két praxis összevonásra kerül. Ezt követően új finanszírozási szerződést kell kötnie a vállalkozó háziiorvosnak az OEP- el.

A képviselő-testület a nyár folyamán már foglalkozott azzal a kérelemmel, amiben a dr. Hajzer András kérte az önkormányzatot, hogy a tartós helyettesítés - 2015.január 1. napjától kezdődő- időtartamára vonatkozóan az Önkormányzat adja át a helyettesítő háziiorvosnak az önkormányzat részére a praxis finanszírozás OEP által biztosított mindenkori teljes összegét. A képviselő-testület ezt a döntését a praxis átruházásról szóló adásvételi előszerződés aláírásához és bemutatásához, mint feltételhez kötötte .

A praxis eladásáról szóló előszerződés a felek által aláírásra és benyújtásra került , ezért azt javasolja a képviselő-testületnek, hogy szándékát határozattal is erősítse meg. Ez amiatt is szükséges, hogy a tartós helyettesítés idejére vonatkozó megbízási díj összegéről szóló külön megállapodás aláírása az önkormányzat és dr. Hajzer András által megtörténhessen.

Tóth Csaba polgármester: köszöni a tájékoztatást. Elmondja , hogy dr. Hajzer András lesencetomaji székhelyű háziiorvos és a lesenceistvándi és uzsai önkormányzatok között a képviselő-testületek döntése alapján a tartós helyettesítésről szóló megbízási szerződés alá lett írva, de a megbízási díj összegét külön megállapodásban kell rendezni, mivel a doktor úr kérte, hogy 2015.január 1.-től kapja meg a teljes finanszírozás összegét. Jelenleg nem azt az összeget kapja, és garanciát vár a testülettől a jövő évre vonatkozóan. A testület helyesen

ahhoz kötötte, hogy a praxis adásvételéről a két doktor előszerződést köt, ami megtörtént. Kéri a testületet, hogy hozzon határozatot a január 1. – től érvényes megbízási díjról.

Kéri aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon !

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:

75/2014.(IX.23.)

H a t á r o z a t o t

Lesenceistvánd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Lesenceistvánd-i székhelyű 011228 kódszámú, vegyes háziiorvosi körzet tartós helyettesítéssel történő ellátására kötött megbízási szerződés mellékletét képező külön megállapodásban rögzített megbízási díj mértékét akként állapítja meg, hogy 2015. január 1. napjától a tartós helyettesítés időtartamára szólóan az OEP által a háziiorvosi körzet finanszírozására Lesenceistvánd önkormányzatának átadott összeget 100% mértékben átadja a tartós helyettesítési feladatokat ellátó Dr. Hajzer és Társa Egészségügyi és Szolgáltató Bt. részére.

Felhatalmazza a Képviselő-testület a polgármestert, hogy a megbízási díjról szóló külön megállapodást a fentieknek megfelelő tartalommal aláírja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről a határozat megküldésével a Dr. Hajzer és Társa Egészségügyi Bt. képviselőjét értesítse.

Felelős: Tóth Csaba polgármester
dr. Gelencsér Ottó jegyző

Határidő: 2014. október 15.

Tóth Csaba polgármester: Több kérdés, hozzászólás nem lévén, megköszöni a képviselő-testület tagjainak a részvételt, az ülést 18.25 perckor bezárta.



K.m.f.

