

Lesenceistvádi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

8319 Lesenceistvánd, Kossuth utca 145.
Telefon: 87/436-151 Fax: 87/436-151 (30)
E-mail: kozoshivatal@lesenceistvand.hu

Kirendeltség: 8308 Zalahaláp. Ügyfélszolgálat: 8321 Uzsa, Lázhegy utca
Petőfi tér 4. 21.
Tel/fax: 87/413-233, Tel/fax: 87/436-140
E-mail: titkarsag@zalahalap.hu E-mail: taborosi55@gmail.com



Lesenceistvánd, 2023. szeptember 12.
Iktatószám: LIS/1577-3/2023.
Ügyintézőnk: Baráth-Gutmájer Mónika

KÖZLEMÉNY

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály a Berme Solar Kft. kérelmére „A Lesenceistvánd határában tervezett fotovoltaikus erőmű Előzetes Vizsgálati Dokumentáció” alapján előzetes vizsgálati eljárást indított.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Kormányrendelet 21. § (8) bekezdése alapján az egységes környezethasználati engedélyről szóló közleményt a környezetvédelmi hatóság az eljárásban részt vett települési önkormányzat jegyzője részére megküldi, aki a környezetvédelmi hatóság által megjelölt időpontban gondoskodik annak közhírré tételéről. A környezetvédelmi hatóság a közhírré tételre a közlemény megküldésétől számított nyolcadik napnál korábbi időpontot nem határozhat meg.

Fentieknek megfelelően az irat nagy terjedelmére való tekintettel tájékoztatom a Tisztelt Lakosságot, hogy **a kérelem és annak mellékletei a Lesenceistvádi Közös Önkormányzati Hivatalban (8319 Lesenceistvánd, Kossuth utca 145.) 2023. szeptember 13. napjától 2023. október 13. napjáig megtekinthető munkaidőben:**

Hétfő: 8.00 – 16.00 óra
Kedd: 8.00 – 16.00 óra
Szerda: 8.00 – 16.00 óra
Csütörtök: 8.00 – 16.00 óra
Péntek: 8.00 – 13.00 óra között,

vagy az ügyintézővel, telefonon (06-87-436-151/21 mellék) előre egyeztetett időpontban.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Tisztelettel:

Dr. Benkő Réka Zsófia

jegyző



Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 13.00-16.00; Szerda: 8.00-12.00; 13.00-16.00; Péntek: 8.00-12.00

Érkezett: LUTK 2023 SZEPT 11.

Aláíró: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal
(2023.09.08. 08:49:40)
dr. Gémes Márta Mirtill osztályvezető



VEZSPRÉMI KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY

Lesenceistváni Közös Önkormányzati Hivatal 8319 Lesenceistván, Kossuth u. 145.	
Érkezett: 2023 SZEPT 11	Küldve: 2023 SZEPT 12.
Ügyiratszám: LUTK/1077-2/2023.	Ügyintéző: BFL.
Megoldás: —	Helye: BFL.

Ügyiratszám: VE/30/08271-14/2023
Ügyintéző: Báthory Fruzsina
Szerv. egység: Környezetvédelmi Osztály
Telefon: 88/550-890

Tárgy: Közlemény
Hiv. szám: -
Melléklet: -

KÖZLEMÉNY

A Veszprém Vármegyei Kormányhivatalnál (a továbbiakban: **Kormányhivatal**) a **Berme Solar Kft.** (székhely: 7754 Bóly, Batthyány Júlia utca 22., KSH: 27781407-3511-113-02, KÜJ: 104222795, a továbbiakban: **Kérelmező**) által benyújtott kérelem és mellékletét képező „A Lesenceistván határában tervezett fotovoltaikus erőmű Előzetes Vizsgálati Dokumentáció” megnevezésű dokumentáció (a továbbiakban: **Dokumentáció**) alapján **VE/30/08271/2023. ügyiratszám**on **előzetes vizsgálati eljárás indult.**

Az eljárásról a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **R.**) 3. § (3) bekezdése alapján az alábbi tájékoztatást adom.

Az ügy tárgya: a Lesenceistván 0212/2, 0212/8, 0212/9 és 0201/1 hrsz. alatti ingatlanokon (KTJ: 103144510) tervezett napeleemes kiserőmű létesítésének előzetes vizsgálata

Ügyiratszám: VE/30/08271/2023.

Az eljárás megindításának napja: 2023. augusztus 28.

Az ügyintézési határidő: legfeljebb: 45 nap.

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be

- a) az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és
- b) az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége:

Báthory Fruzsina, 88/550-890

Az eljáró környezetvédelmi hatóság megnevezése, székhelye, elérhetősége:

Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

8200 Veszprém, József A. u. 36.

Telefon: 06-88-550-878,

Központi e-mail cím: kornyeztvedelem@veszprem.gov.hu

Honlap cím: <http://www.kormanyhivatalok.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek>

Hivatali kapu elnevezés: VEJHKTF

Hivatali kapu azonosító: 346009700

E-Papír szolgáltatás: <https://epapir.gov.hu> (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Környezet- és természetvédelmi feladatok; Címzett: Veszprém Vármegyei Kormányhivatal).

Ügyfelfogadási idő: hétfő-csütörtök: 8⁰⁰-16⁰⁰, péntek: 8⁰⁰ –12⁰⁰

Az ügy rövid ismertetése:

A Kérelmező a Lesenceistvánd 0212/2, 0212/8, 0212/9 és 0201/1 hrsz. alatti ingatlanokon 18 000 kVA teljesítményű fotovoltaikus kiserőmű létesítését tervezi, melyhez 4 356 db polikristályos technológiájú napelem modul, 18 db 100 kVA-es inverter és egy 22/0,4 kV-os feszültségszintű transzformátorállomás kerül telepítésre. A tervezett beruházás területigénye 5,67 ha.

A kérelem szerint végezni kívánt tevékenységre vonatkozóan a R. 3. § (7) bekezdése és a R. 3. sz. melléklet 128. a) pontja alapján előzetes vizsgálati eljárás indult.

A közvetlen hatásterület vélelmezett határai:

A tervezett létesítmény legnagyobb hatásterülete a létesítés fázisában, levegőtisztaság-védelmi szempontból (NOx kibocsátás) határolható le, amely a munkagépektől számított 108 m távolságra terjed ki, melynek térképi ábrázolását a Dokumentáció 2. sz. melléklete tartalmazza.

Az érintett ingatlanok: Lesenceistvánd 0201/1, 0200/2, 0201/2, 0201/3, 0201/4, 0202,0204/1, 0204/2, 0206/12, 0256/1, 0212/8, 0212/9, 0212/4, 0212/5, 0216, 0217, 0198/1, 0198/2

A beruházáshoz kapcsolódóan nincs országhatáron áttérjedő hatás, így az R. 12-15. § szerinti nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás NINCS folyamatban.

Az R. 3. § (3) bekezdése szerint a jelen közleményt a Kormányhivatal honlapján közzéteszem (<http://kormanyhivatalok.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek>), valamint az R. 3. § (4) bekezdése szerint megküldöm a tevékenység telepítési helye szerinti település (Lesenceistvánd) jegyzőjének. A jegyző haladéktalanul, de legkésőbb öt napon belül gondoskodik a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közzétételéről.

Jelen közlemény Kormányhivatal honlapján történő közzétételének időpontja: 2023. szeptember 8.

Az elektronikus úton közzétett Dokumentáció elérési helye:

A Dokumentáció elektronikus példánya előzetes egyeztetés alapján a tervezett tevékenységgel érintett település (Lesenceistvánd) jegyzőjénél, valamint a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályán tekinthető meg, a betekintés módjáról a Kormányhivatalnál vagy a Jegyzőnél lehet részletes felvilágosítást kapni.

Fentieken kívül a Kormányhivatal által elektronikus úton közhírré tett Dokumentáció elérési helye: <http://kormanyhivatalok.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek> internetes oldal.

A Dokumentáció digitálisan a

<https://filr.kh.gov.hu:443/filr/public-link/file-download/8a4880ee883d577a018a651532c472d2/148649/-7319688945665508260/8271-23.zip>

webcímen található meg.

Az észrevételek megtételére, kérdések felvetésére biztosított lehetőségek:

Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy az R. 3. § (3) bekezdés b) pontja alapján a létesítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve az előzetes vizsgálati dokumentáció tartalmára vonatkozóan a Kormányhivatal közleményének megjelenését követő **21 napon belül** közvetlenül a Kormányhivatalnál észrevételt lehet tenni.

A Kormányhivatal által hozható döntések az R. 5. § (2) bekezdése alapján:

A Kormányhivatal a határozatában

a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca) ennek tényét rögzíti és – a cb) és cc) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni,

cc) ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési tervvel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni,

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

Ügyféli jogok gyakorlása:

Felhívom az érintettek szíves figyelmét, hogy a hatósággal történő kapcsolattartás lehetséges formáit az Ákr. 26. § (1) – (2) bekezdései szabályozzák.

Amennyiben jelen közleményben szereplő kérelemre indult eljárás természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet jogát vagy jogos érdekét közvetlenül érinti, úgy írásban, fenti elérhetőségeken kérelmezheti ügyféli jogállásának megállapítását.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba. Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet, vagy – kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében – másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít.

A tárgyi eljárásban az ügyfél nyilatkozattételi lehetőségét az Ákr. 5. §-a szabályozza. **Az Ákr. 5. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.**

Továbbá felhívom az érintettek figyelmét, hogy az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: **Eüsztv.**) nevesített ügyfél az Eüsztv.-ben meghatározott elektronikus úton történő ügyintézésre köteles. Az e követelménynek meg nem felelő nyilatkozat az Eüsztv. 9. § (5) bekezdése szerint hatálytalan.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 15/2022. (XII. 21.) MvM utasítás és a Kormányhivatal vezetőjének a *kiadmányozás rendjéről* szóló 27/2023. (III. 6.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus bélyegző szerint

Takács Szabolcs
főispán
nevében és megbízásából

dr. Gémes M. Mirtill
osztályvezető